

### **Monitoring CEF Maßnahmen GE Kapelle Gemeinde Buchheim – Vergabe**

Im Rahmen des Verfahrens Bebauungsplan „Sondergebiet Forschung und Entwicklung - Kapelle“ hat die Gemeinde Buchheim einen öffentlich-rechtlichen Vertrag mit dem Land Baden-Württemberg (vertreten durch das Landratsamt Tuttlingen) geschlossen. Gegenstand des Vertrages sind naturschutzrechtliche Kompensationsmaßnahmen, die aufgrund der durch den Bebauungsplan SO Kapelle der Gemeinde Buchheim ausgelösten Eingriffe in Naturhaushalt und Landschaftsbild erforderlich wurden, CEF-Maßnahmen und Minimierungsmaßnahmen im Rahmen von Natura2000.

Die Gemeinde hat sich in diesem Vertrag zur Umsetzung verschiedener Kompensationsmaßnahmen und deren Monitoring (Überwachung) durch einen von der Gemeinde beauftragten Biologen verpflichtet.

Die im og. öffentlich-rechtlichen Vertrag festgelegten Maßnahmen wurden nur teilweise umgesetzt. Ein Monitoring im vereinbarten Umfang hat nicht stattgefunden.

#### **Aus dem Umweltbericht zum Bebauungsplan „Sondergebiet Forschung und Entwicklung – Kapelle“:**

	<u>Ökopunkte</u>
Ausgleichsdefizit	
B-Plan "SO F+E ‚Kapelle“	- 221.334
Aufwertungspotential	
Dachbegrünung	+ 8.800
Aufwertungspotential	
F1st.Nr. 4464/1 und F1st.Nr. 4477	+ 165.252
<b>Rest - Ausgleichsdefizit</b>	<b>- 47.282</b>

Für das Rest-Ausgleichsdefizit wird in Ansatz gebracht:

- Erhebliches Ausgleichsplus für das Schutzgut Pflanzen-/Tierwelt auf den Ersatzflächen F1st.Nr. 4464/1 und F1st.Nr. 4477 in Höhe von 333.866 Ökopunkte.

**Ein vollständiger Ausgleich für das Schutzgut Boden ist erbracht, da ein erhebliches Ausgleichsplus für das Schutzgut Pflanzen-/Tierwelt vorhanden ist.**

In wieweit dieses Ausgleichsplus tatsächlich erzielt werden kann muss sich durch die kommenden Monitorings erst noch zeigen.

**Nach mehreren Kontakten mit der Unteren Naturschutzbehörde und Herrn Dipl. Biolog. Carsten Brinckmeier konnte man sich auf folgendes Vorgehen verständigen:**

#### Eingriffsregelung

Biotope: Für die Bewertung, ob Ziele erreicht werden sind werden die Biotope erfasst. Insbesondere im Hagesfeld werden die Erfassungseinheiten im Gelände 3 Aufnahmen je Fläche mit Artenspektrum (Mischung aus Schnellaufnahme und genauerer Aufnahme), daraus abzuleiten wäre der neue Pflegemodus

Aufnahme der Segetalflora (zur Optimierung der Feldlerchenmaßnahme)

#### Artenschutz/ Avifauna (6 Begangstermine von März bis Juli)

Feldlerche: Erfassung ab März (3 Termine)

Goldammer: Erfassung ab März (3 Termine)

Neuntöter: Erfassung ab Mai (3 Termine)

Baumpieper: Erfassung ab April (3 Termine)

#### Reptilien/ Zauneidechse

Entlang eines Transektes mit 2 Std je Erfassungstag; Schwerpunkt im Hagesfeld

Milane: Auf Präsenz/Absenz Basis miterfasst.

Strukturelle Bewertung (Kleinsäuger, Heterogenität, sonstiges)

Kriterien: Anteil der Flächen mit Kleinsäugerbauten (%); Wieviel Vegetation ist unter 10 cm etc; Wieviel Altgrasanteil?

#### 2023

Interims-Pflege durch extensive Schafweide als „Testlauf“, Auszäunen von Altgrasstreifen

#### Ziel am Ende des Jahres ist ein langfristiges Pflegekonzept mit Reststreifen

Pflege der Maßnahmen gemäß Zielarten und Zielerreichung -Vorschläge -Zielbeibehaltung/ Beweidungs-Konzept (Extensiv-Weide mit Schafen, Heckenpflege, ggf. Ansitzwarten)

Für das Monitoring und die weitere Begleitung der Maßnahme ist es erforderlich das



Fachbüro Naturschutz /Inh.: Dipl.-Biol. Carsten Brinckmeier  
ABL, Ernst-Barlach-Str 4, 79312 Emmendingen

mit dem Monitoring der Maßnahmen zu beauftragen.

**Das von der Bürogemeinschaft Arten – Biotop – Landschaft ALB vorgelegte Angebot für die Durchführung des diesjährigen Monitorings beläuft sich auf einen Brutto-Preis in Höhe von 20.070,06 €**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung des Büro ABL – Dipl. Biologe Carsten Brinckmeier - zur Durchführung des Monitorings der naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen für das „Sondergebiet Forschung und Entwicklung – Kapelle“ zu.

Buchheim, 06.02.2023

Claudette Kölzow  
Bürgermeisterin

### CEF Monitoring Vögel und Reptilien, Aufwertung der Vegetation/ Biotope

Tätigkeit	Std./Stc	€/Std	Summe	km	€/km	Summe NK
1.1 Projektleitung, Erstellung Datenaufnahme-Design, Koordination (PL)	4	104,00 €	416,00 €			
1.2 Termin mit Bürgermeisterin, Untere Naturschutzbehörde vor Ort, 2 Std. inkl 1 Std Vor und 1 Std Nachbereitung	4	90,00 €	360,00 €			
1.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
1.4 Vorbereitung Geländekarten, Transekt, Terminplanung	4	90,00 €	360,00 €			
2.1 Kartierbegang Avifauna frühe Arten (Feldlerche etc.) März	3	90,00 €	270,00 €			
2.2 Termin mit BewirtschafterInnen	3	90,00 €	270,00 €			
2.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
2.4 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
3.1 Kartierbegang Avifauna frühe Arten (Fitis, Feldlerche etc.) Ende März od April 1. Dekade	3	90,00 €	270,00 €			
3.2 Ausbringen Verstecke für Reptilien	2	90,00 €	180,00 €			
3.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
3.4 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
4.1 Kartierbegang Avifauna mittelfrühe Arten (Fitis, Baumpieper etc.) April 2. Dekade	3	90,00 €	270,00 €			
4.2 1. Transektbegang Reptilien	2	90,00 €	180,00 €			
4.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
4.4 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
5.1 Kartierbegang Avifauna mittelfrühe Arten (Baumpieper etc.) April 3. Dek oder Mai 1. od 2. Dekade	3	90,00 €	270,00 €			
5.2 2. Transektbegang Reptilien April	2	90,00 €	180,00 €			
5.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
5.4 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
6.1 Arten (Neuntöter etc.) Mai 1. od 2. Dekade	3	90,00 €	270,00 €			
6.2 3. Transektbegang Reptilien Mai	2	90,00 €	180,00 €			
6.3 Fahrzeiten Hin- und zurück	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
6.4 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
7.1 Kartierbegang Avifauna Juni/ Juli Bruterfolgskontrolle Neuntöter, Nachkontrolle andere Arten	3	90,00 €	270,00 €			
7.2 4. Transektbegang Reptilien Juni/ Juli (Reproduktion)	2	90,00 €	180,00 €			
7.3 Vegetationserfassung Fl.St. 4477 und 4464/1 (Biotope, aufwertende Aspekte, Ökopunkte je EE) AP (1 Std. je Hektar Aufnahmefläche)	7	70,00 €	490,00 €			
7.4 Fahrzeiten Hin- und zurück PL	4	70,00 €	280,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
7.5 Fahrzeiten Hin- und zurück von Ettenheim	5	90,00 €	450,00 €	300,00	0,50 €	150,00 €
7.6 Rüstzeiten und Dateneingabe	0,5	90,00 €	45,00 €			
8. GIS Arbeiten (Digitalisierung, Karte für Bericht (Fundpunkte/ LSA, Revierzentren) 4 Std je Karte Technischer Stundensatz (T)	12	70,00 €	840,00 €			

9.1	Monitoringbericht zu CEF / vorgez. Maßnahmen/ Gutachten mit Ergebnissen, Wertungen und Schlussfolgerungen in Bezug auf Funktionsübernahme	16	104,00 €	1.664,00 €
9.2	CEF Bericht Artspezialist/ Ornithologe	8	90,00 €	720,00 €
9.3	Kapitel Pflege der Maßnahmen Zielerreichung, Vorschläge Zielbeibehaltung/ Beweidungskonzept (Extensivweide mit Schafen, Heckenpflege)	8	90,00 €	720,00 €
10.	Sachkosten künstliche Verstecke für Reptilien (10 € pro Stck.)	10	10,00 €	100,00 €
11.1	Vegetation auf Fl.St. 4477 und 4464/1	8	90,00 €	720,00 €
11.2	GIS Arbeiten/ Karten zur Eingriffsbilanzierung nach ca. 10 Jahren (Digitalisierung, Karte für Bericht, Ökopunkte Aufwertung)	8	70,00 €	560,00 €
<b>Summe Nettohonorar / Kilometergeld</b>				<b>12.900,00 €</b>
zzgl. 5% NK				645,00 €
<b>Nettohonorar und Nebenkosten</b>				<b>14.155,00 €</b>
Umsatzsteuer Ust 19%				2.689,45 €
<b>Angebot (brutto) inkl 19%</b>				<b>16.844,45 €</b>

### Beratung bei Vertragsfragen zur langfristigen Pflege (Annahme 3 Tage)

Anfahrten, km entfallen, da im Anschluss an Ortstermine beraten werden kann

	Std	€/Std	Summe			
Beratung bei Vertragsfragen zur langfristigen Pflege, Stundensatz Projektleiter (104,00)	8	104,00 €	832,00 €			
Ornithologie, Herpetologie Kartierung durch Spezialisten, Beratung durch Artspezialisten (90,00)	8	90,00 €	720,00 €			
Kartenarbeit Pflegeplan / Techniker (70,00)	8	70,00 €	560,00 €			
Anfahrt (Ornithologe)	4	90,00 €	360,00 €	230,00	0,50 €	115,00 €
<b>Summe Nettohonorar / Kilometergeld</b>	<b>28</b>		<b>2.472,00 €</b>			
zzgl. 5% NK			123,60 €			
<b>Nettohonorar und Nebenkosten</b>			<b>2.710,60 €</b>			
Mwst 19%			515,01 €			
<b>Kosten</b>			<b>3.225,61 €</b>			

**GESAMTANGEBOT**

brutto

**20.070,06 €**